



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **9/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-05-2021 a las 14:08 horas.



## arrendamiento de fincas rusticas para instalacion de plantas solares fotovoltaicas

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.071.000 EUR.

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/07/2021 durante 35 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES424 Guadalajara Parcelas rusticas de titularidad municipal el cubillo de Uceda

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvi=DKLqXnvUYtqmq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvi=DKLqXnvUYtqmq21uxhbaVQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de El Cubillo de Uceda**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.elcubillodeucedas.com>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ib2zq%2BWLarRmmq21\\_uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ib2zq%2BWLarRmmq21_uxhbaVQ%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1

→ (19186) El Cubillo de Uceda España

→ ES424

#### Contacto

→ Teléfono 949856080

→ Correo Electrónico [info@elcubillodeucedas.com](mailto:info@elcubillodeucedas.com)

### Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de El Cubillo de Uceda

### Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de El Cubillo de Uceda

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/05/2021 a las 13:00

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1

→ (19186) El Cubillo de Uceda España

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1  
→ (19186) El Cubillo de Uceda España

### Dirección de Visita

→ Plaza mayor 1  
→ (19186) el Cubillo de Uceda España

### Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

### Contacto

→ Correo Electrónico [info@elcubillodeucedas.com](mailto:info@elcubillodeucedas.com)

### Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de El Cubillo de Uceda

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1  
→ (19186) El Cubillo de Uceda España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/05/2021 a las 13:55

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### MESA CONTRATACION

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 08/06/2021 a las 13:56 horas  
→ APERTURA SOBRES

#### Lugar

→ AYUNTAMIENTO EL CUBILLO DE UCEDA

#### Dirección Postal

→ PLAZA MAYOR 1  
→ (19186) EL CUBILLO DE UCEDA España

### Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : POR MOTIVOS COVID NO PODRA ADMITIRSE PUBLICO EN LA SALA

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: arrendamiento de fincas rusticas para instalacion de plantas solares fotovoltaicas

→ Valor estimado del contrato 1.071.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/07/2021 durante 35 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Parcelas rusticas de titularidad municipal

→ Subentidad Nacional Guadalajara

→ Código de Subentidad Territorial ES424

### Dirección Postal

→ Plaza mayor 1

→ (19186) el cubillo de Uceda España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: se preven hasta dos prorrogas de 5 años cada una

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Nos remitimos al pliego de condiciones administrativas, obligaciones del arrendatario

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - La capacidad de obrar se acreditará: a) En cuanto a personas físicas, mediante la fotocopia compulsada del documento nacional de identidad. b) En cuanto a personas jurídicas, mediante la fotocopia compulsada del CIF y la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.

→ No prohibición para contratar - Presentara declaracion responsable de conformidad con modelo adjunto

→ No estar incurso en incompatibilidades - Presentara declaracion responsable de conformidad con modelo adjunto

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Presentara declaracion responsable de conformidad con modelo adjunto

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Presentara declaracion responsable de conformidad con modelo adjunto

→ No haber sido adjudicatario de los contratos anteriores de dirección y/o supervisión de la obra. - Presentara declaracion responsable de conformidad con modelo adjunto

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Debera acreditar obtencion del INFORME DE VIABILIDAD TECNICA

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Debera presetar aval que garantice el efectivo desmantelamiento según cumplimiento exigido por la Administración para la consecución de las autorizaciones pertinentes y según se establece en la Ley de Ordenación del

Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, en los artículos 54.3.b y 63.1.d, presentándose dicho aval al comienzo del período de construcción, una vez constituido el arrendamiento en escritura pública.

## Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura MESA CONTRATACION
- Descripción Declaracion responsable, informe viabilidad y documentos que acrediten capacidad obrar

## Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura MESA CONTRATACION
- Descripción oferta economica

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- PRECIO
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 100

### Subcontratación permitida

- El arrendatario podrá ceder el contrato a las sociedades de su grupo de empresas. En los demás casos, se requerirá autorización previa del Ayuntamiento. La cesión podrá ser parcial o total.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No